Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection de l'environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site Internet de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration
Date de réception 01/09/2016  Dossier complété le  
N° d'enregistrement F01116P0144

1. Intitulé du projet

Travaux de construction et rénovation de l'hôpital René Huguenin de l'Institut Curie à Saint Cloud

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique
Nom
Prénom

2.2 Personne morale
Dénomination ou raison sociale
Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale
Institut Curie
Gilain Jacques

IRCS / SIRET 784 257 164 00086  Forme juridique Fondation

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

<table>
<thead>
<tr>
<th>N° de rubrique et sous rubrique</th>
<th>Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>n°36</td>
<td>Création de 11000 m² de surfaces de plancher neuves et 8000 m² de surfaces de plancher restructurées</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Travaux, ouvrage, aménagement ruraux et urbains

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énumérées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Le projet consiste en la restructuration et l'extension du centre René Huguenin de St Cloud, en activité aujourd'hui. L'extension du projet se fera en lieu et place de bâtiments existants démolis en zone urbanisée. Les surfaces concernées par le projet sont : 12 000 m² de démolitions, 11 000m² de surface de plancher neuf et 8000m² de réhabilitation.

La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire

1/10
4.2 Objectifs du projet
Voir Annexe 6 : "Projet Saint Cloud - Raison d'être et intérêt général"
-L'Institut Curie investira sur son site de Saint-Cloud sur ces 5 prochaines années afin
d'offrir une offre d'excellence en cancérologie autour d'un plateau technique innovant,
de parcours de soins adapté privilégiant la prise en charge en ambulatoire,
prénant en compte l'évolution de la prise en charge du cancer (soins innovants,
parcours personnalisé, recherche clinique) au bénéfice des personnes malades.
-Il y développera également un plateau de Recherche de premier ordre en complément
aux activités hospitalières.
-L'ensemble de ces activités s'inscrivent dans des missions de service public et
d'intérêt général au bénéfices de la population de Saint Cloud et du grand
Ouest parisien.

4.3 Décrivez sommairement le projet
4.3.1 dans sa phase de réalisation
Le projet est constitué d'une phase de démolitions de 7 mois, suivi d'une
phase de construction à l'emplacement des bâtiments démolis de 2 ans puis
d'une réhabilitation des locaux occupés pendant 2 ans.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation
Il s'agit d'un projet hospitalier privé et d'utilité publique.
Le projet dans sa phase finale n'augmentera pas sa capacité initiale.
Aussi, le projet permettra d'améliorer
1- l'accueil et la prise en charge des patients
2- les problématiques urbaines d'accès actuels.
4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?
La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

La prochaine procédure concerne le dépôt d'une demande de permis de construire prévu pour octobre 2016.
Cette demande de Permis de Construire contiendra le récépissé de dépôt de déclaration ICPE pour les rubriques concernées. Celles-ci seront de niveau déclaratif.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli
Demande de Permis de Construire pour établissement recevant du public 2° catégorie de type U. La pièce PC 11 reprendra la dispense d'étude d'impact ou l'étude d'impact.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

<table>
<thead>
<tr>
<th>Grandeurs caractéristiques</th>
<th>Valeur</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Extension</td>
<td>11 000 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>Restructuration</td>
<td>8 000 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>Existant démoli</td>
<td>12 000 m²</td>
</tr>
</tbody>
</table>

4.6 Localisation du projet
Adresses et commune(s) d'implantation

Ilot entouré des rues Dailly, Latouche et Lauer sur la commune de St Cloud

Coordonnées géographiques

<table>
<thead>
<tr>
<th>Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Point de départ :</td>
</tr>
<tr>
<td>Point d'arrivée :</td>
</tr>
<tr>
<td>Communes traversées :</td>
</tr>
</tbody>
</table>

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui ☒ Non ☐
4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui ☐ Non ☒
4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui ☐ Non ☒
Si oui, de quels projets se compose le programme ?

1 Pour l'outre-mer, voir notice explicative
5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols
Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

L'extension se développe en lieu et place de bâtiments existants. L'imperméabilisation de la parcelle avant et après travaux est équivalente. Les bâtiments démolis sont :
- 2 bâtiments de logements
- Bâtiment tertiaire aujourd'hui exploité par le Centre René Huguenin
- Ancien bâtiment tertiaire

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui [X] Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

PLU de la ville de St Cloud approuvé en conseil municipal
le 17 Décembre 2015

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui [ ] Non [X]

5.2 Injeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :
Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet :
http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact

<table>
<thead>
<tr>
<th>Le projet se situe-t-il :</th>
<th>Oui</th>
<th>Non</th>
<th>Lequel/Laquelle ?</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?</td>
<td>[ ]</td>
<td>[X]</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>en zone de montagne ?</td>
<td>[ ]</td>
<td>[X]</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>sur le territoire d'une commune littorale ?</td>
<td>[ ]</td>
<td>[X]</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?</td>
<td>[ ]</td>
<td>[X]</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou en cours d'élaboration ?</td>
<td>[X]</td>
<td>[ ]</td>
<td>Le territoire est couvert par un plan de prévention des bruits dans l'environnement des infrastructures routières de l'état arrêté préfectoral DRIEA IDF 2013 - 2009 unité territoriale des Hauts de Seine. L'annexe 7 note acoustique précise l'impact du projet et le prise en compte des nuisances urbaines.</td>
</tr>
<tr>
<td>Question</td>
<td>Oui</td>
<td>Non</td>
<td>Remarques</td>
</tr>
<tr>
<td>------------------------------------------------------------------------</td>
<td>-----</td>
<td>-----</td>
<td>---------------------------------------------------------------------------</td>
</tr>
<tr>
<td>dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td>La carte de la DRHIE Ile de France précise que le projet se situe en zone humide classe 4</td>
</tr>
<tr>
<td>dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td>Le projet se situe dans une commune couverte par un PPRI - un PPR approven le 31 janvier 2004 - le projet est hors zone inondable</td>
</tr>
<tr>
<td>dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td>Le projet se situe dans une commune couverte par un PPR Mouvement de terrain approuvé le 2 juin 2006 - Le projet se situe en aléa modéré</td>
</tr>
<tr>
<td>si oui, est-il prescrit ou approuvé ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans un site ou sur des sols pollués ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans une zone de répartition des eaux ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans un site inscrit ou classé ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</td>
<td>Oui</td>
<td>Non</td>
<td>Lequel et à quelle distance ?</td>
</tr>
<tr>
<td>d'un site Natura 2000 ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td>Chapelle de l'Ancien Hôpital de la Reine, 3, place de Silly Classe M.H. décret du 28 décembre 1979 - Distance : 100m</td>
</tr>
<tr>
<td>d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td>Rives de la Seine - Référence UNESCO : 600 - Distance : 4,3km</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?
Veillez compléter le tableau suivant :

<table>
<thead>
<tr>
<th>Domaines de l'environnement</th>
<th>Oui</th>
<th>Non</th>
<th>De quelle nature ? De quelle importance ?</th>
<th>Appréciez sommairement l'impact potentiel</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Ressources</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>engendre-t-il des prélèvements d'eau ?</td>
<td></td>
<td>x</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Implicitera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?</td>
<td></td>
<td>x</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>est-il excédentaire en matériaux ?</td>
<td></td>
<td>x</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>est-il déficitaire en matériaux ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?</td>
<td></td>
<td>x</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Milieu naturel</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?</td>
<td></td>
<td>x</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?</td>
<td></td>
<td>x</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Risques et nuisances</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>---------------------</td>
<td>---</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Engendre-t-il la consommation d’espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des risques technologiques ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des risques naturels ?</td>
<td>☑</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Communités de voisinage</th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Engendre-t-il des risques sanitaires ?</td>
<td>☑</td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des risques sanitaires ?</td>
<td>☑</td>
</tr>
</tbody>
</table>

L’annexe 7 précise l’absence de source de nuisance du projet et la prise en compte des nuisances sonores urbaines.
<table>
<thead>
<tr>
<th>Pollutions</th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</td>
<td>☐ ☒</td>
</tr>
<tr>
<td>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</td>
<td>☐ ☒</td>
</tr>
<tr>
<td>Si oui, dans quel milieu ?</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</td>
<td>☒ ☐</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Le chantier engendra plusieurs types de déchets traités dans selon des filières spécifiques.
L'activité hospitalière sera source de déchets: DOM/DAOM / DIB / DASRI. Chacun des déchets sera traité par des filières dédiées.

<table>
<thead>
<tr>
<th>Patrimoine / Cadre de vie / Population</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<p>| |</p>
<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d’être cumulées avec d’autres projets connus ?

Oui [ ] Non [X] Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d’avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui [ ] Non [X] Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu’il est nécessaire que votre projet fasse l’objet d’une étude d’impact ou qu’il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet n’aura que peu d’impact sur l’environnement. Ainsi, l’étude d’impact ne semble pas indispensable pour les raisons suivantes :

Le projet
- tient compte de plusieurs règlements administratifs (PLU, carte de bruits, PPRM, PPR1, ...)
- s’étend sur une parcelle urbanisée;
- requalifie l’îlot et l’accès au centre de la ville;
- n’aggrave pas l’imperméabilisation du site et propose des espaces végétalisés;
- améliore les conditions d’accès et fluidifie la circulation automobile en intégrant en son cœur les aires de stationnement nécessaires au fonctionnement de l’hôpital (accès malades couchés, ambulance, logistiques,...)
- n’augmente pas la capacité d’accueil actuelle;

...
8.1 Annexes obligatoires

<table>
<thead>
<tr>
<th>Objet</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

<table>
<thead>
<tr>
<th>Objet</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Annexe 6 - Raison d'être du projet</td>
</tr>
<tr>
<td>Annexe 7 - Note sur les impacts sonores</td>
</tr>
</tbody>
</table>

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honnieur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à PARIS le 02/08/2016

Signature

INSTITUT CURIE
Jacques CILAIN
Directeur des Fonctions Support
26, rue d'Ulm - 75232 Paris Cedex 05
Institut Curie - Saint-Cloud
ANNEXE 3 : Photographies aériennes n°1, 2 et 3
Annexe 3-1